

Mødenotat om eventuel vindmølleplanlægning nordvest for Malle – borgermøde den 1. februar 2016, Bytoften 2, kl. 16³⁰

Den 1. februar 2016 afholdt Varde Kommune borgermøde om eventuel vindmølleplanlægning for vindmølleområde C nordvest for Malle.

Der var ca. 70 deltagere – borgere, plan- og teknikudvalgsmedlemmer og repræsentanter for forvaltningen.

Udvalgsformand Preben Friis-Hauge bød velkommen og orienterede om mødets forløb, hvorefter planchef Tove Wolff redegjorde for den overordnede vindmølleplanlægning i kommunen og den konkrete ansøgning om opstilling af vindmøller i det udpegede område nordvest for Malle.

Direktør Bent Peter Larsen var ordstyrer i forbindelse med den efterfølgende debat. Følgende blev diskuteret:

- Penge til lokalsamfundet – anlægsarbejder i lokalsamfundet?
 - Når der opstilles nye vindmøller i kommunen kan der søges om tilskud efter grøn ordning der er beskrevet i lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven). Kommunen kan søge om tilskud efter grøn ordning til initiativer som kommer de lokale borgere til gavn. Det er Energinet.dk der administrerer ordningen.
- Kan de påtænkte møllers placering ikke vises med pæle i terrænet?
- Hvad får en jordejer for at tillade opstilling af en mølle?
- Hvorfor ikke placere møllerne i Kærgård Plantage eller på havet?
 - Såfremt der er et lokalt ønske om markering af hvor møllernes påtænkes placeret kan lokale borgere anmode vindmølleansøger herom.
 - Kommunen er ikke bekendt med hvad jordejer får i forbindelse med opstilling af en vindmølle.
 - Kommunen har tidligere søgt afklaret om, det er muligt at planlægge for vindmøller i Kærgård Plantage, hvilket er blevet afvist fra statslig side. Planlægning af vindmøller på havet varetages af staten.
- Hvilken erstatning kan Varde Kommune tilbyde beboerne (værditab på ejendom)?
 - VE-loven indeholder nærmere bestemmelser om beregning af værditab på omliggende beboelsesejendomme. Taksationsmyndigheden træffer afgørelse, blandt andet på baggrund af visualisering af fremtidige møller, om værditabets størrelse på baggrund af individuel vurdering af den enkelte beboelsesejendom. Det er vindmølleopstiller skal betale den udmålte erstatning. Det er således ikke Varde Kommune der skal betale erstatning.
- Kan Lyhne få del i midler fra grøn ordning?
 - Umiddelbart vurderes det at være tilfældet.

- Hvorfor ikke afvente igangværende undersøgelse af sundhedsmæssige konsekvenser af støj m.m. fra vindmøller der forventes afsluttet 2017?
- Nogle kommuner har valgt at stoppe vindmølleplanlægningen.
 - Miljøministeriet og Klima-, Energi- og Bygningsministeriet sendte i december måned 2013 brev til alle borgmestre i kommunerne. Ministerierne tilkendegav, at det var deres opfattelse at kommunernes arbejde med planlægning af vindmøller kunne fortsætte mens undersøgelsen pågår. Varde Kommune valgte på baggrund af denne udmelding at fortsætte vindmølleplanlægningen.
- Har hørt om et nyt større vindmølleprojekt ved Kvong.
 - Varde Kommune har tidligere modtaget projekt der blev afvist fordi det ikke var i overensstemmelse med kommunens vindmølleplanlægning. Vindmølleplanen vurderes i forbindelse med revision af kommuneplanen.
- Ejer beliggende lige uden for afstanden på 600 meter fra påtænkte vindmøller – nervøs for værditab.
 - Se bemærkninger vedrørende beregning af værditab.
- Vindmølleområdet er placeret langt fra kysten – er der lavet vindmålinger?
 - Energistyrelsen har fået udarbejdet vindkort over Danmark til brug i kommuneplanlægning for vindmøller. Det er vurderet, at vindforholdene i området er tilfredsstillende til opsætning af vindmøller. Der er en række planmæssige bindinger langs kysten som betyder, at der ikke kan opsættes vindmøller her (hensyn til militæret, beskyttede naturområder etc.).
- Økonomi for kommunen?
 - Skatteindtægt fra potentielle vindmølleejere bosiddende i kommune og eventuelt anlægsarbejde der udføres af virksomheder i kommunen.
- Havvindmøller er i dag konkurrencedygtige.
 -
- Der tales meget om udkants Danmark – placering af vindmøller vil påvirke udkantsområderne negativt.
 -
- Tages der hensyn til produktionsdyr?
 - Lovgivningen vedrørende vindmølleplanlægning indeholder ikke bestemmelse om produktionsdyr.
- Sælges anparter til kostprisen?
 - Anparter sælges til kostpris og prisen afhænger derfor af de budgetterede omkostninger i forbindelse med etablering og drift af vindmøllerne. Borgere inden for en radius af 4,5 km har første ret til at købe andele.
- Er der stadigvæk økonomi i vindmøllerne?
 -
- Hvor mange MW skal der opstilles for at dække 40 % af kommunens elforbrug?
 - Det er i forbindelse med udarbejdelse af vindmølleplanen, ud fra et skøn over kommunens samlede elforbrug, fastsat en målsætning om etablering af 80 MW der svarer

til 40 % af det samlede estimerede elforbrug i Varde Kommune. Der foreligger ikke p.t. tilgængelig statistik der viser den enkelte kommunes elforbrug. Det forventes, at Danmarks Statistik medio 2016 vil have udarbejdet statistik over elforbruget opgjort på de enkelte kommuner som giver mulighed for at kontrollere om kommunens målsætninger er opfyldt. Det kan vise sig, at det ikke bliver nødvendigt at udbygge alle de udpegede vindmølleområder for at opfylde kommuneplanens målsætninger.

- Hvorfor ikke satse på solenergi?
 - Der er etableret solanlæg ved enkelte varmeværker og kommunen har på en række kommunale bygninger monteret solceller. Det fremgår i øvrigt af Kommuneplan 13 at Byrådet vil arbejde for at der kan etableres neutrale energianlæg som biogas og solfangeranlæg.

- Hvad er tidsplanen for vindmølleplanlægningen?
 - Dialogmøderne for de fire mulige vindmølleområdet er nu afholdt og det forventes at Plan- og Teknikudvalget i april måned d.å. vil behandle de fire modtagne ansøgninger til opstilling af vindmøller og eventuelt prioritere hvilket projekt der konkret skal planlægges for.

Preben Friis-Hauge afrundede debatten og pointerede at der ikke er taget beslutning om hvilket område der eventuelt skal planlægges for og at de fremkomne bemærkninger og synspunkter på de afholdte dialogmøder vil indgå i udvalgets behandling af sagen.

Jørgen Mathiesen

Fra: planogby
Sendt: 7. januar 2016 10:53
Til: kim.kartvedt@c.dk
Emne: VS: Vindmølleområde C, Malle

Kære Kim Kartvedt

Tak for din tilmelding til informationsmødet om evt. planlægning af vindmøller ved Malle den 1. februar 2016.

Jørgen Mathiesen vil sende svar på dine spørgsmål.

Venlig hilsen

Inger Marie Brodersen
Teknisk assistent
Direkte tlf. 7994 7475
inmb@varde.dk – www.vardekommune.dk
Plan og Byudvikling
Varde Kommune - Bytoften 2 - 6800 Varde

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Kim Kartvedt [<mailto:kim.kartvedt@c.dk>]
Sendt: 6. januar 2016 22:24
Til: planogby
Emne: Vindmølleområde C, Malle

Kære Jørgen Mathiesen

Tak for info!

Jeg vil gerne deltage i mødet, selvom jeg bor i udkanten af den opgivne radius på 1500m.

Udover at Malle Plantage er fredskov og vel beskyttet af skovloven, er mit eneste spørgsmål hvad DOF's (tillige med DN og DJ)holdning er til placeringen?

Området er en trædesten i fx gæssenes trækruter, og der er store koncentrationer af disse, dels på grund fourageringsområderne omkring ådalen Lydum Å ned mod Strellev, der er omfattet af det udlagte areal.

C er vel udpeget ud fra en høj gennemsnitlig vindintensitet, der gør projektet rentabelt, mere end ud fra enkeltpersoners udsigt til en forventet forpagtningsindtægt fra møllerne ?

RingkøbingSkjern Kommune er indforstået med placeringen op ad kommunegrænsen og deres berørte borgere?

Mvh

Kim Kartvedt

Sendt fra min iPhone

Jørgen Mathiesen

Fra: Jørgen Mathiesen
Sendt: 15. januar 2016 12:31
Til: 'kim.kartvedt@c.dk'
Emne: Vindmølleplanlægning

Hej

Du skriver ved mail af 6. januar følgende:

Udover at Malle Plantage er fredskov og vel beskyttet af skovloven, er mit eneste spørgsmål hvad DOF's (tillige med DN og DJ)holdning er til placeringen?

Området er en trædesten i fx gæssenes trækruter, og der er store koncentrationer af disse, dels på grund fourageringsområderne omkring ådalen Lydum Å ned mod Strellev, der er omfattet af det udlagte areal. C er vel udpeget ud fra en høj gennemsnitlig vindintensitet, der gør projektet rentabelt, mere end ud fra enkeltpersoners udsigt til en forventet forpagtningsindtægt fra møllerne ?

RingkøbingSkjern Kommune er indforstået med placeringen op ad kommunegrænsen og deres berørte borgere?

Nedenstående tekst (i kursiv) er et uddrag fra redegørelse til Kommuneplan 13 for Varde Kommune, der redegør for kriterierne for de valgte vindmølleområder.

Vindmøller

Generelt fastlægges at opstilling af vindmøller skal ske på baggrund af en lokalplan og kan kun ske indenfor eller i forlængelse af de udpegede områder og under forudsætning af, at en række nærmere angivne krav kan opfyldes. Der vil ikke blive meddelt tilladelse til opførsel eller udskiftning af vindmøller udenfor de udpegede vindmølleområder, undtagen til husstandsmøller. Udskiftning af hoveddele, eller genopførsel af vindmøller er at sidestille med opførsel af nye vindmøller. Udpegning af nye områder kan kun ske efter fornyet samlet planlægning og under hensyn til landskabelige forhold, de omkringboende og forsvarrets interesser.

Områderne er udpeget på baggrund af følgende kriterier:

- Der kan opstilles minimum 3 vindmøller med en afstand på mindst 500 meter til nærmeste nabo.*
- Der udpeges ikke vindmølleområder nærmere end 750 meter fra områder, der i kommuneplanen er udlagt til støjfølsom arealanvendelse.*
- Kystnærhedszonen og arealer op til 5 km fra forsvarrets arealer friholdes for nye vindmølleområder.*
- Der udpeges ikke vindmølleområder indenfor de i kommuneplanen udpegede større uforstyrrede landskaber, værdifulde geologiske områder, kulturmiljøer og kirkeomgivelser.*
- Der er ikke kendskab til andre væsentlige naturværdier, miljøforhold eller planmæssige bindinger, der strider mod opsætning af vindmøller.*
- Værdifulde landskaber er så vidt muligt friholdt for vindmølleområder*

Med henblik på at udpege et antal vindmølleområder, der giver mulighed for at etablere en samlet produktion af strøm fra vindmøller på minimum 80 MW, svarende til de opstillede målsætninger, er der efterfølgende valgt at udpege de områder, hvor der kan:

- Opnås størst mulig effekt af opstillingen.*
- Hvor færrest mulige naboer påvirkes (målt som adresser pr. MW produceret strøm).*

Varde Kommune er ikke bekendt med DN og DJ's holdning til det udpegede vindmølleområde benævnt område C nordvest for Malle.

Såfremt Byrådet beslutter at iværksætte konkret planlægning af et af de nævnte 4 vindmølleområder der er modtaget ansøgning på

skal der udarbejdes VVM-redegørelse/miljøvurdering der nærmere redegør for de miljømæssige konsekvenser jf. nedenstående opstilling.

- En beskrivelse af hele projektets fysiske karakteristika samt arealanvendelsesbehovet under bygnings- og driftsfaserne
- En beskrivelse af det miljø, som i væsentlig grad kan blive berørt af det foreslåede projekt, herunder navnlig:
 - a) befolkning
 - b) fauna
 - c) flora
 - d) jord og havbund
 - e) vand
 - f) luft
 - g) klimatiske forhold
 - h) materielle goder, herunder den arkitektoniske og arkæologiske kulturarv
 - i) landskab og kystsikkerhed og
 - j) den indbyrdes sammenhæng mellem ovennævnte faktorer

VVM-redegørelse og øvrige plandokumenter (kommuneplantillæg og lokalplanforslag) skal sendes i offentlig høring i min. 8 uger hvor borgerne får mulighed for at fremsende høringsvar. Det forventes at der tages endelig stilling til hvilket projekt der skal nyde fremme i foråret 2016.01.15

Såfremt du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte undertegnede på tlf. 7994 7517.

Venlig hilsen

Jørgen Mathiesen
Arkitekt

Til Varde Byrådsmedlemmer.

Malle d.14/2-2016

Vi var til dialogmøde i Varde kommunes kantine mandag d.1.februar 2016.

Og vi gik derfra med en meget dårlig smag i munden. Vi er igen blevet overbevist om, at vi i udkants Varde kommune intet er værd som borgere.

Vi har valgt at bo i et skønt naturområde, hvor vi nyder naturen og stilheden hver eneste dag. Til trods for at alt efterhånden skal ske i byen. Der er ikke meget offentlig transportmiddel til vores unge mennesker, der skal til uddannelsesstederne. Det kræver minimum to biler for at få dagligdagen til at fungere.

Til trods for det har vi valgt at bo i udkanten af Varde Kommune og vi føler bedstemt ikke vi bor et dårligt sted. Men et sted vi værdsætter meget højt... med fred og ro som vi er meget bekymret for at miste.

Vi købte huset i 1994 og vidste vi dengang der ville komme vindmøller, var det ikke her vi skulle have lavet vores dejlige hjem til 4 børn.

Vi har et dejligt landsted som vi har brugt 22 år på at forme som vi gerne vil have det.

Vi har fulgt vindmølleplanlægningen i Varde kommune og har indsendt indsigelse i 2011, men til vores store skuffelse blev den vedtaget i 2012.

Vi kommer til at bo meget tæt på de kæmpe store hav vindmøller, som vi bestemt ikke på nogen måde ønsker som naboer.... 630 m. fra nærmeste mølle.

Vi vil blive berørt af støj døgnet rundt 24-7. Vi kender ikke den ukendte faktor der hedder lavfrekvent støj. Det er der ingen der gør før de 150 m høje møller er opstillet og sat i gang.

Vi har i flere dage været rundt ved forskellige vindmøller i området i forskellige vejrforhold bla. Ounbøl, Urup og Lønborg Hede med henholdsvis 140,5m og 150 m. høje møller. Vi har stået ud af bilen ca.650 m. fra møllen og man kan høre støj hele tiden! Endda også i modvind..... I den retning vores hus ligger. Det er da tankevækkende, at man som politiker synes det er i orden vi skal bo så tæt på.

Vi frygter for vores helbred for at sige det lige ud. Vi frygter for forstyrret nattesøvn, stress, forhøjet blodtryk, blodprop i hjertet, slagtilfælde, depression og forringet livskvalitet.

Oven i det kommer så bekymringen på værditabet på vores ejendom, som bliver usælgeligt og vi bliver stavnsbundet. Der er ikke mange der ønsker en kæmpe hav vindmølle til nabo.

Vi ønsker, at man som beboer til kæmpevindmøller, kan gives en garanti for at blive eksproprieret, også efter vindmøllerne er opstillet og det skulle vise sig det er uudholdeligt, at bo ved møllerne. Det vil garantere borgerne, at man ikke er stavnsbundet til en ejendom man ikke kan bo og leve på.

Og så må vi sige, at grøn ordning er da at gøre grin med de beboere, som bor på landet med møllerne og får alle generne. Det var da bedre pengene blev brugt til at købe alle berørte ejendommene op, så vi alle havde en chance for at starte på ny - et andet sted LANGT LANGT VÆK FRA HAVVINDMØLLER. Havvindmøller hører nu engang til langt ude på havet hvor de ikke genere nogen mennesker !

Med venlig Hilsen

Ninna og Gert Pedersen, Mallevej 104, 6800 Varde.

Indsigelse til Vindmølleplan - område C Malle nordvest

Til Varde kommune

Malle d.1.2.2016

Plan og byudvikling

Bytoften 2

6800 Varde.

Vi vil med dette brev endnu engang indgive indsigelser til Vindmølleplanen for område C.

Vi vil som borgere og kommende naboer til de havvindmøller, der påtænkes at blive opstillet, gerne sikre os, at vi også i fremtiden kan leve og bo på vores ejendomme, uden de gener som efterhånden er verdenskendte af mennesker der bor nær kæmpevindmøller.

Herunder tænker vi på helbredsmæssige problemer som feks. hurtig hjerterytme, hovedpine, tinnitus, balanceproblemer, kvalme, synsforstyrrelser, pannikanfald, stress, koncentrationsbesvær og hukommelsesbesvær som er konstateret inden for 2 km fra store vindmøller. Det indre øre påvirkes. Disse gener og ekstreme belastninger er beskrevet af en amerikansk læge, Nina Pierpont MD,PHD., i afhandlingen: "Wind Turbine Syndrome" www.ninapierpont.com

Værditab af ejendomme og ekspropriering.

Vi er bekymrede for, at vi ikke kan sælge vores ejendom når den tid kommer. Der er ikke mange der ønsker en kæmpevindmølle til nabo. Vi ønsker, at man som beboer til kæmpevindmøller, kan gives en garanti for at blive eksproprieret, også efter vindmøllerne er opstillet og det skulle vise sig det er uudholdeligt, at bo ved møllerne. Det vil garantere borgerne, at man ikke er stavnsbundet til en ejendom man ikke kan bo og leve på.

Udkants Varde kommune.

Vi har valgt at bo på landet selvom alt efterhånden synes at skal ske i byen. Der er meget lidt offentlig transport til vores unge mennesker, som skal til uddannelsesstederne. Det kræver minimum to biler for at få dagligdagen til at fungere.

Men til trods for det har Vi valgt at bo i udkanten af Varde Kommune. Vi føler ikke vi bor et dårligt sted, men et sted med fred, ro og naturskønt. Vi frygter meget at miste freden og roen som vi værdsætter meget højt.

Råd til Plan og Byudvikling fra os er opstil havvindmøllerne hvor de hører hjemme - nemlig på havet.....

Med venlig hilsen

Indsigelse til Vindmølleplan - område C Malle nordvest

Alis + Lars KRISTENSEN

MALLEVEJ 72

6800 VARDØ

Karsten Hørch

Mallevej 100

6800 Vardø

Karsten Hørch

Sdr Mallevej 65

6800 Havn Vardø

Ninna og Bert Petersen

Mallevej 104

6800 Vardø

Tommi og Lone Henningsen

Mallevej 84

6800 Vardø

Benedikte Hesselund

Overby Mallevej 9

6800 Vardø

J.P./R. Hesselund

Malle d.1.2.2016

Jørgen Mathiesen

Fra: planogby
Sendt: 15. februar 2016 13:51
Til: Jørgen Mathiesen
Emne: VS: vindmølleplan-Område C- nordvest for Malle

Fra: gejlpedersen@bbsyd.dk [<mailto:gejlpedersen@bbsyd.dk>]

Sendt: 14. februar 2016 16:50

Til: planogby

Emne: vindmølleplan-Område C- nordvest for Malle

Til Plan og by udvalget i Varde Kommune.

Vi var til dialogmøde i Varde kommunes kantine mandag d.1.februar 2016.

Og vi gik derfra med et meget dårlig smag i munden. Vi er igen blevet overbevist om at vi i udkants Varde kommune intet er værd som borger.

Vi har valgt at bo i et skønt naturområde hvor vi nyder naturen og stilheden hver eneste dag.

Vi købte huset i 1994 og vidste vi dengang der ville komme vindmøller, var det ikke her vi skulle have lavet vores dejlige hjem til 4 børn.

Vi har et dejligt landsted som vi har brugt 22 år på at forme det som vi gerne vil have det.

Vi har fuldt vindmølleplanlægningen i Varde kommune og har indsendt indsigelse i 2011, men til vores store skuffelse blev den vedtaget i 2012.

Vi kommer til at bo meget tæt på de kæmpe store hav vindmøller som vi bestemt ikke ønsker på nogen måde som naboer.... 630 m. fra nærmeste mølle.

Vi bliver berørt af støj døgnet rundt 24-7. Vi kender ikke den ukendte faktor der hedder lavfrekvent støj. Det er der ingen der gør før de 150 m høje møller er opstillet og sat i gang.

Vi har været rundt ved forskellige vindmøller i området i flere dage i forskelligt vejrforhold bla. Ounbøl, Urup og Lønborg Hede med henholdsvis 140,5m og 150 m. høje møller. Har stået ud af bilen ca.650 m. fra møllen og

Man kan høre støj hele tiden ! endda også i modvind..... I den retning vores hus ligger. Det er da tankevækkende at man som politikker synes det er i orden vi skal bo så tæt på.

Vi frygter for vores helbred for at sige det lige ud. Vi frygter for forstyrret nattesøvn, stres, forhøjet blodtryk, blodprop i hjertet, slagtilfælde, depression og forringet livskvalitet.

Oven i det kommer så værditabet på huset som bliver usælgeligt og vi bliver stavnsbundet.

Og så må vi sige at grøn ordning er da at gøre grin med de beboer som bor på landet med møllerne og får alle generne. Det var da bedre pengene blev brugt til at købe alle berørte ejendommene op så vi alle

havde en chance for at starte på ny - et andet sted LANGT LANGT VÆK FRA HAVVINDMØLLER.

Med venlig Hilsen

Ninna og Gert Pedersen, Mallevej 104, 6800 Varde.